

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ПИОНЕРСКИЙ, д. 16 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 569,90 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		154,891

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ДЕКАБРЬ 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		490597,17	123449,93	614047,10	433442,41	96405,01	529847,42	57154,76	27044,92	84199,68	86,290
Содержание жилья		332912,62		456362,55	292920,58		389325,59	39992,04		67036,96	85,310
Текущий ремонт жилья		157684,55	123449,93	157684,55	140651,95	96405,01	140651,95	17032,60	27044,92	17032,60	89,200
Вывоз мусора		0,00		0,00	-130,12		-130,12	130,12		130,12	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		51379,20		51379,20	43707,49		43707,49	7671,71		7671,71	85,070
<b>ИТОГО:</b>		<b>541976,37</b>	<b>123449,93</b>	<b>665426,30</b>	<b>477149,90</b>	<b>96405,01</b>	<b>573554,91</b>	<b>64826,47</b>	<b>27044,92</b>	<b>91871,39</b>	<b>86%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		130315,98		130315,98	127594,90		127594,90	2721,08		2721,08	98%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ДЕКАБРЬ 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	148 951,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	80 180,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	2 187,50	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	7 875,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	46 297,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	28 371,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	58 291,42	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Аренда контейнеров ТКО	6 562,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	43 482,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ДЕКАБРЬ/Пион.-16-с
Текущий ремонт МКД	141 747,29	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Пион.-16
Работы по содержанию и благоустройству МКД	4 527,78	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>568 475,95</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>159,970</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>109,957</b>	<b>127,595</b>	<b>17,638</b>

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
  - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_